



Warszawa, 09 lipca 2024 r.

WN.5142.182.2023.JB

D e c y z j a

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), § 12 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81), - po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04.07.2024 r. (data wpływu do urzędu), wniesionego przez Muzeum im. Anny i Jarosława Iwaszkiewiczów w Stawisku reprezentowane przez Panią Agatę Kościelną-Ratowską – Dyrektor, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Muzeum im. Anny i Jarosława Iwaszkiewiczów w Stawisku ul. Gołębia 1 w Podkowie Leśnej, pow. grodziski, na podstawie załączonego do wniosku programu prac konserwatorskich aut. Marka Cupera,

pozwalam

ze stanowiska konserwatorskiego Muzeum im. Anny i Jarosława Iwaszkiewiczów w Stawisku reprezentowanemu przez Panią Agatę Kościelną-Ratowską – Dyrektor, na prowadzenie prac konserwatorskich stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Muzeum im. Anny i Jarosława Iwaszkiewiczów w Stawisku ul. Gołębia 1 w Podkowie Leśnej, pow. grodziski, na podstawie programu prac konserwatorskich aut. Marka Cupera, stanowiącego integralną część niniejszej decyzji.

1. Nakładam warunek polegający na obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi lub samodzielnego ich wykonywania przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie i opiece nad zabytkami.

2. Nakładam warunek polegający przekazaniu Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:

- a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,**
- b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2, ww. ustawy,**
- c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania.**

3. Nakładam warunek polegający na dostarczeniu do WUOZ w Warszawie wyników badań

stratygraficznych stolarki oraz na tej podstawie uzgodnieniu jej kolorystyki.

4. Nakładam warunek polegający na uzgodnieniu z MWKZ zakresu potencjalnej wymiany stolarki.

Określam termin ważności pozwolenia: 31.12.2027 r.

Uzasadnienie

Planowane prace dotyczą willi Muzeum im. Anny i Jarosława Iwaszkiewiczów w Stawisku objętej indywidualną ochroną konserwatorską na mocy wpisu do rejestru zabytków decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 22 lutego 1967 r., pod numerem A1108/764. Przedmiotowy obiekt ponadto zlokalizowany jest na terenie układu urbanistycznego miasta-ogrodu Podkowy Leśnej wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1194, decyzją Konserwatora Zabytków m. st. Warszawy z 22.10.1981 roku. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (MWKZ).

Budynek, którego dotyczą wnioskowane prace wzniesiony został w latach 1927-28 według projektu Stanisława Gądzikiewicza. Willa od lat trzydziestych stanowiła ośrodek literacko-artystyczny, obecnie pełni funkcję muzeum.

Stolarka okienna i drzwiowa wykonana została z drewna sosnowego, okna w typie skrzynkowym, dwudzielne i dwudzielne z nadświetleniem. Wnioskowane działania polegać mają na konserwacji stolarki okiennej i drzwiowej (drzwi balkonowe), z pominięciem stolarki w dawnym pokoju gościnnym, sypialni z tarasem południowym, drzwi balkonowych, okien tarasu północnego, okiennic wewnętrznych oraz parapetów wewnętrznych, których konserwacja zyskała już wcześniej pozwolenie konserwatorskie.

W ramach przygotowania omawianej inwestycji wykonano opinię konserwatorską z dnia 07.06.2024 r. aut. Pani Justyny Podlaskiej-Butyniec.

Prace zrealizowane zostaną na podstawie programu prac konserwatorskich stanowiącego część niniejszej decyzji.

Po analizie programu prac tutejszy organ konserwatorski stwierdza, iż realizacja zamierzenia pozwoli na przywrócenie walorów estetycznych oraz funkcjonalnych stolarki. Prace wykonane będą w poszanowaniu oryginalnej substancji i historycznego wyrazu obiektu. Przedstawione działania z uwzględnieniem warunków zawartych w sentencji dopuszczalne są z konserwatorskiego punktu widzenia.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może rzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.

6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTEKÓW

/-/

Joanna Lasek

Kierownik Wydziału Zabytków Nieruchomych
/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. Program prac konserwatorskich wraz z rysunkami– 1 egz.

Otrzymują:

1. Muzeum im. Anny i Jarosława Iwaszkiewiczów w Stawisku (ePUAP)

2. WUOZ aa

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Podkowa Leśna (ePUAP)

2. Starostwo Powiatowe w Grodzisku Mazowieckim (ePUAP)

Inspektor prowadzący sprawę: Justyna Bakula

e-mail: jbakula@mwkz.pl

tel. 022 443 04 15

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE). Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 393 kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odręczego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.